

证券代码：002372

证券简称：伟星新材

浙江伟星新型建材股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2022-001

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他：电话会议
参与单位名称及人员姓名	群益投信：杨书婷；民生证券：李阳；上投摩根：孙芳、李博、蒋正山、杨景喻、李德辉。
时间	2022年1月4日
地点	公司
上市公司接待人员姓名	谭梅等
投资者关系活动主要内容介绍	<p>1、请问保障性住房对公司业务的影响？</p> <p>答：国家坚持“房住不炒”、“满足居民基本需求及改善性需求”的定位，对保障性住房予以支持，对公司业务有一定的积极影响：一方面政府承建的公租房、廉租房等部分为简装，装修材料的品质要求相对较高，契合公司高品质的定位，有利于公司建筑工程业务的发展；另一方面，部分保障性住房为毛坯房，能够进一步推动公司零售业务的增长。</p> <p>2、请问目前公司原材料的价格情况？</p> <p>答：目前原材料的价格环比有所下降，相较2020年仍有上升，总体呈高位震荡趋势。其中，PPR、PE相对稳定，PVC有所回落但仍处于高位。</p> <p>3、请问公司对产品的提价情况？</p> <p>答：公司2021年上半年对含金属材质的管件以及全系产品分别进行了提价，下半年对PVC产品进行了二次提价。其中，零售业务的产品提价幅度基本能够覆盖原材料的涨幅；工程业务的产品价格也有调整，具体还是随行就市、按单定价为主。</p> <p>4、请问公司零售业务如何实现增长？</p> <p>答：公司零售业务主要通过提高市占率和扩品类来保持稳健发展，一方面加大在空白、薄弱市场的拓展力度，增加网点密度，同时在成熟市场，加快渠道下沉，</p>

不断提升市场占有率；另一方面，加大力度推进同心圆战略的实施，加速防水、净水等新品类的市场拓展，提高户均额。

5、请问公司在市场上的竞争情况如何？

答：公司在不同产品、不同区域会有不同的竞争对手，市场竞争状况差异较大。但是公司对自身的未来发展很有信心，积极通过盈利模式升级、服务完善等，不断提升公司的核心竞争力，拉开与竞争对手的差距。

6、请问公司新业务的发展情况？

答：防水业务和净水业务是公司近年来重点培育的业务，目前两项业务经营情况正常，基本按计划进行。

7、请介绍一下公司 2022 年的经营计划？

答：公司 2022 年的经营计划还在制定过程中，相关指标会在 2021 年报中披露。

8、请问公司与家装公司的合作情况？

答：目前全国性和跨区域的大型家装公司由公司装企事业部负责开发和维护，区域性中小型家装公司由分公司和经销商负责开发和维护，公司正通过多种措施进一步加强与家装公司的合作。

9、未来公司的产能情况？

答：公司遵循“以销定产”的原则进行产能布局，目前公司新增产能主要来自现有生产基地的扩产扩建、智能化改造等，未来会根据市场拓展规划进一步扩建生产基地。

10、请问公司净水产品与其他品牌的净水产品的差异和优势？

答：公司净水产品与其他品牌的净水产品差异和优势主要表现为：一是品牌定位的差异，公司净水产品定位中高端，其材料和功能均围绕该定位进行匹配和开发，产品质量及性能优异；二是销售通路的差异，公司净水产品借助于 PPR 管道业务的销售通道，能够与管道配套销售，购买管道时提前规划净水设备的安装位置，具有先发优势。

11、请公司展望一下 2022 年市政工程业务的发展情况？

答：根据下半年的经济情况以及中央经济工作会议的相关政策定调，预计 2022 年市政工程业务的宏观环境会略好于 2021 年，其政策指引及支持力度方面可能更好，对公司市政工程业务的开拓具有积极的推动作用。

	<p>12、请问乡村振兴对公司的影响？</p> <p>答：乡村振兴在不同地区给公司带来的影响也有所不同：在经济相对发达地区，新农村建设推动力度相对较大，能够促进公司管道、防水、净水产品的业务增长；在其他地区，目前体量影响相对不明显。</p> <p>13、请问目前净水的市场空间如何？</p> <p>答：虽然净水产品的单户采购额较高，但是其属于家庭装修的选配产品，是否选用更多取决于当地的经济水平、水源质量以及消费理念等，目前北上广深杭等一二线城市的客户需求量相对更大一些。目前净水在国内市场属于新兴产业，发展空间较大。。</p>
附件清单（如有）	无
日期	2022年1月4日