

证券代码：002372

证券简称：伟星新材

浙江伟星新型建材股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2022-045

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他：电话会议
参与单位名称及人员姓名	民生证券：李阳；中金公司：龚晴；敦和资产：郭文凯；嘉实基金：刘岚、谭丽；国泰基金：李恒；天风证券：王雯、朱晓辰；Mass Financial Services: Flora Chai；高盛证券：姜青琳；国华兴益资管：韩冬伟；招商证券：袁定云；花旗：蔡一菁；Generation: Iris；国寿资产：王风云；建信保险：宁宁；五地投资：成佩剑；摩根大通：戴超；众安在线财险：周志浩；泰信基金：张振卓；诺德基金：胡志伟；创金合信基金：李晗；银华基金：孙昊天；中域资管：袁鹏涛；方正证券：祖广平；新华养老保险：姚鑫；中银基金：杨庆运；人寿养老：洪奕昕；兴银理财：陈亚龙；景林资产：周茜；工银瑞信基金：文杰；西部利得基金：张翔、管浩阳；弘康人寿：王东；益民基金：赵若琼；汇泉：曾万平；光大保德信：李峙屹；贝莱德：神玉飞；长信基金：安昀；鑫元基金：汪壑；广发证券：陈伟豪等。
时间	2022年10月28日下午
地点	公司
上市公司接待人员姓名	谭梅、陈安门等
投资者关系活动主要内容介绍	<p>1、请介绍一下公司三季度的经营情况？</p> <p>答：总体来说，今年的外部经营环境非常复杂，新冠疫情持续不断、宏观经济持续下行、大宗材料持续上涨、地产产业链持续调整，市场竞争白热化，对公司经营带来了非常大的压力，在这种非常不利的外部环境影响下，公司第三季度实现营收同比增长1.3%，净利润同比增长12.5%；1-9月营收同比增长3.4%，净利润同比下降0.5%，保持了伟星新材一贯的高质量发展态势，非常难得。</p> <p>在本次季报中，亮点主要体现在以下四方面：一是第三季度毛利率和净利率明显提升，当然主要原因是受部分原材料价格回落的影响；二是面对困难重重的外</p>

部环境，公司第三季度业务收入没有下降，这很不容易，应该说疫情以及地产链调整对我们带来了非常大的压力；三是公司新业务，如防水、净水业务，依旧保持了稳健快速的增长态势；四是公司现金流保持良好，无论是应收账款，还是收现情况，保持了一贯的高质量。当然，从这份三季报也能看出存在的压力与不足，比如：建筑工程业务三季度营收仍然为负增长，四季度的营收增长压力依然很大，离全年的营收目标差距较大。面对严峻的外部环境以及市场的不确定，公司将坚持正确的战略方向，坚守竞争的底线，不断创新变革，积极把握机会，努力推动公司持续稳健发展，争取为股东创造良好回报。

2、请问公司第三季度各分业务的销售收入占比？

答：2022年第三季度公司零售业务、工程业务销售收入占比大致为63%和37%。

3、请问公司第三季度为什么管理费用率下降较多？

答：公司第三季度管理费用同比下降主要系股权激励管理费用下降所致。

4、请问公司第三季度现金流量净额明显好于二季度的原因？

答：主要原因为：公司二季度末原材料备库较多，而在三季度基本按照正常生产周期进行备库。

5、请问公司对于四季度大宗原材料走势的判断？

答：近期公司产品原材料的价格较二季度有所回落，其中PPR、PE相对稳定，PVC已回落相对低位。如果没有突发情况，预计第四季度的原材料大幅上涨可能性不大。

6、疫情对零售的影响，在后期有回补的可能吗？

答：疫情对于零售业务的影响的确很大，如果疫情能够得到有效且很好的控制，刚性需求应该可以较快回补，改善型需求则与经济景气度密切相关，不一定能马上回补。

7、请问公司经销商及营销网点的拓展情况？

答：由于疫情原因，今年更多的是对经销商及终端营销网点质量的提升，数量增加相对较少，目前公司一级经销商有1,000多家，终端营销网点有30,000多家。

8、公司建筑工程业务收入下降，是否源于更加重视应收账款的风险？

答：公司建筑工程业务收入下降，一方面因为今年地产业务确实比较严峻，另一方面公司对于工程业务坚持“风险控制第一”原则，越是在市场环境不好的情况

	下越强调风险控制，确实存在放弃部分账期太长、盈利较差的项目的情况，目前公司建筑工程应收账款控制总体较好。
附件清单（如有）	无
日期	2022年10月28日下午