

证券代码：002372

证券简称：伟星新材

浙江伟星新型建材股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2023-037

| | |
|----------------------|--|
| 投资者关系活动类别 | <input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他：电话会议 |
| 参与单位名称及人员姓名 | 柏瑞投资：Lau Tony、Chen Cynthia、Soon Elizabeth；国联证券：武慧东。 |
| 时间 | 2023年9月27日 |
| 地点 | 公司会议室 |
| 上市公司接待人员姓名 | 谭梅等 |
| 投资者关系活动主要内容介绍 | <p>1、请公司介绍一下近期市场情况如何？</p> <p>答：今年第三季度以来，市场改善并不明显，整体感觉仍然比较疲弱。</p> <p>2、请问公司产品的价格体系是否有调整？</p> <p>答：公司产品定价总体执行成本加成的原则，除了部分产品因原材料价格大幅下降做了一定调整后，零售类其他产品的价格体系总体保持稳定；工程类产品价格随行就市，按单定价。</p> <p>3、请问公司工程业务收入下降的原因？</p> <p>答：今年公司工程业务收入下降的主要原因为：宏观经济较弱，缺少资金导致实际在建工程项目较少等，导致工程业务的竞争进一步加剧；同时为保证工程业务高质量发展，公司也主动调整了部分风险较大、盈利较差的项目。</p> <p>4、请问目前行业的竞争环境如何？</p> <p>答：目前塑料管道行业的竞争主要体现在品牌企业之间的竞争，小企业生存困难甚至逐步被淘汰，行业集中度在进一步提升。</p> <p>5、未来城市化建设以及居民消费力下降是否会对公司产生影响？</p> <p>答：对于工程业务，虽然现阶段地产行业出现结构性调整，但是整体的城市化建设实际上还在推进中；同时市政基础设施规划和建设还是存在较大发展空间，因</p> |

此整体的市场空间依然较大；对于零售业务，由于管道等隐蔽工程均为重要的功能性产品，其费用占总的家庭装修费用比例并不高，我们能够感受到消费者在该领域更加注重产品品牌、品质和服务等。未来，随着人们对美好生活的追求，在家装领域我们认为反而是消费升级，不会影响公司需求。

6、展望未来三到五年，请问公司的努力方向有哪些？

答：在当前背景下，公司主要是顺应时代的潮流，不断创新，打造适合自己的发展模式，围绕“大建材”主业，从提市占率、扩品类以及商业模式升级等三个方向努力，从而推动公司持续稳健发展。

7、请问公司经销商队伍较为稳定的原因有哪些？

答：首先，公司在经销商选择方面会挑选有相关从业经验、认可公司文化、有一定学习和管理能力的经销商进行合作。同时，公司坚持“共赢”的理念，积极对经销商进行培训赋能，并在运营层面给予他们指导和帮助，协助他们做大做强。因此，公司的经销商队伍较为稳定。

8、请问公司未来的股权激励措施情况？

答：股权激励是公司长效激励机制之一，未来会持续开展，具体实施计划根据发展需要并综合多方面因素而定。

9、请问公司未来的分红政策？

答：公司的分红政策总体比较稳定，未来会继续遵循《公司章程》《公司未来三年股东回报规划》等规定，每年的利润分配方案会综合自身发展实际和战略规划、现金流状况、股东意愿、外部环境等因素，并充分考虑投资者的合理回报后决定。

10、请介绍一下公司未来的资本开支计划？

答：公司坚持“稳中求进，风险控制第一”的原则，对于资本开支方面会相对谨慎，通常对大的投资项目也是分步实施、逐步到位，所以每年的资本性开支没有很大。

11、请问公司对于经销商及网点的目标规划？

答：目前公司拥有一级经销商 1000 多家，总体较为稳定；终端营销网点 30000 多家，每年净增加 1000-2000 家左右。近几年受疫情影响，公司经销商和终端网点的数量增加相对较少，但质量有所提升。

12、请介绍一下公司经销渠道？

| | |
|----------|---|
| | 答：相比行业传统的经销模式，公司的经销模式更扁平化，一般搭建 2-3 级的经销体系，并由公司在全国各地设立的 40 多家销售公司对市场进行统筹管理，具有较强的市场掌控力和快速反应能力，但管理难度大，费用率也高。 |
| 附件清单（如有） | 无 |
| 日期 | 2023 年 9 月 27 日 |